

TARIEVEN PER 1 DECEMBER 2017

Wat u voor een financieel advies betaalt, kan variëren. Er zijn verschillende tariefvormen. Uiteraard speelt de complexiteit van uw adviesvraag een belangrijke rol.

Standaardtarief

Tenzij u nadrukkelijk aangeeft een beloning op uurtarief te wensen, gaan wij er vanuit dat u kiest voor het standaardtarief.

Productsoort	Standaardtarief
Oriëntatiegesprek (eerste uur)	€ 0,=
Hypothek	€ 2.450,=
Hypothek zelfstandigen, ZZP-ers, DGA	€ 2.750,=
Overlijdensrisicoverzekering voor zover verplicht bij hypothek	€ 0,=
Overlijdensrisicoverzekering zonder hypothek (per verzekerde)	€ 450,=
Aanvraag en afwickelen bankgarantie	€ 75,=
2 ^e hypotheek, indien wij de 1 ^{ste} hypothek hebben verzorgd	€ 1.500,=
Hoofdelijk ontslag i.v.m. beëindiging relatie	€ 2.000,=
Second Opinion van hypotheekaanbieder derden	€ 750,=
Advisering aflossing, verlenging, rentewijziging, oversluiten	€ 125,= per uur
Uitvaartverzekering	€ 200,=
Arbeidsongeschiktheidsverzekering	€ 700,=
Overige producten en diensten	Nader te bepalen

Als er na het eerste oriëntatiegesprek werkzaamheden voor u plaatsvinden die uiteindelijk toch niet tot bemiddeling of een overeenkomst leiden zal het uurtarief gelden.

In alle gevallen bestaat onze dienstverlening uit: advisering, bemiddeling en nazorg (op initiatief van u) gedurende de looptijd van het product. Indien, op verzoek van u om welke reden dan ook onze werkzaamheden, nadat de adviessamenvatting is getekend of een offerte is aangevraagd, worden stopgezet, brengen wij u ter compensatie van onze werkzaamheden een vast bedrag van € 750,= in rekening.

Vooraf duidelijkheid over de kosten

Tijdens het oriëntatiegesprek krijgt u te horen wat de kosten voor het vervolgtraject zijn. Dit tarief staat ook vermeld in de dienstverleningsovereenkomst (DVD) van Waterman Assurantiën & Hypotheken B.V. Dit document ondertekent u wanneer u ons opdracht geeft om uw hypothek te verzorgen. Voor die tijd zijn gesprekken met uw hypotheekadviseur kosteloos.

Kosten hypotheekadvies vaak aftrekbaar

In de meeste gevallen zijn de kosten voor hypotheekadvies en bemiddeling fiscaal aftrekbaar. Dit betekent dat u het bedrag gedeeltelijk van de belasting kunt terugkrijgen.

Facturatie

Pas wanneer uw hypotheekaanvraag is afgehandeld brengen wij onze advies- en bemiddelingskosten in rekening. In de meeste gevallen wordt onze factuur dan rechtstreeks naar de notaris gestuurd en gelijktijdig verrekend bij het passeren van de aktes bij de notaris.

Provisie

Deze optie geldt alleen bij schadeverzekeringen en consumptieve kredieten. De provisie is een onderdeel van de kostprijs van het product en is afhankelijk van de hoogte van de verzekeringspremie of het kredietbedrag. Doorlopende bedragen (kosten) worden jaarlijks, conform de CBS-prijnsindex, geïndexeerd.

BTW

Onze werkzaamheden zijn vrijgesteld van BTW. Uitzondering hierop is als de werkzaamheden niet gericht zijn op het tot stand brengen (bemiddelen) van één of meerdere financiële producten.

Kosten derden

Alle genoemde vergoedingen in de tarievenlijst zijn de vergoedingen die Waterman Assurantiën & Hypotheken B.V. hanteert voor de werkzaamheden die wij verrichten. In sommige situaties kan het voorkomen dat ook derden kosten maken welke aan u worden doorberekend. Uiteraard informeren wij u hier op voorhand over, zodat u niet voor verrassingen komt te staan. Derden zijn:

- Geldverstrekker / verzekeraar / aanbieder van het financiële product
- Inkooporganisatie of serviceprovider